

Tone: NEUTRAL

上屆政府停售居屋 運房局常秘斥「瘋狂」

上屆政府停售居屋 運房局常秘斥「瘋狂」

房協綠悠雅苑及白表免補價居屋申請「熱爆表」，運房局常任秘書長栢志高認為，部分申請人並無入息，入紙申請純粹碰運氣，又形容上屆政府停售居屋等「資助置業計畫」是「瘋狂」的決定。

早前熱爆全城的綠悠雅苑，共收到五萬五千份申請表格；同日截止申請的白表免補地價二手居屋，反應同樣熱烈。運輸及房屋局常任秘書長栢志高昨出席一個房屋及土地政策論壇時指出，不排除部分申

請者根本沒有任何資產、入息，純粹入場碰運氣，因此不能假設所有申請者都有能力購買單位。他又形容上屆政府停止「資助置業計畫」是「crazy(瘋狂)」，認為現屆政府恢復有關計畫是正確的做法。

另外，港大城市規劃及設計系教授趙麗霞在論壇上表示，公數輪候人數於一〇年至一二年期間激增，除了因為私樓租金上升，令市民轉投公屋之外，另一主要原因與最低工資有關。她指，最低工資實



港大昨日舉行房屋及土地政策論壇，多名講者出席。陸泳瀟攝

施後，不少低收入人士如保安員、清潔工都獲加薪，公屋的入息限額亦相對上調，以避免低收入人士因薪金提升後，失去申請資格，此舉間接令整體合資格申請者增加。

記者 陸泳瀟